Lise-Meitner-Oberschule Strausberg, 21. September 2016

Dokumentation 1. INSEK-Workshop

STRAUSBERG
DIE GRÜNE STADT AM SEE

Das Integrierte Stadtentwicklungskonzept Strausberg 2030

complan
Kommunalberatung

Ablauf

18:00 Uhr	**Begrüßung** *Frau Stadeler, Bürgermeisterin der Stadt Strausberg*
18:10 Uhr	**Einführungsbeitrag – Vorstellung INSEK-Prozess und Positionsbestimmung Strausberg** *Herr von Popowski, complan Kommunalberatung*
18:45 Uhr	**Offene Diskussion an drei Marktständen** (1) Innenstadt und Wohnen: Strausberg – Attraktiver Wohnort mit lebendigem Stadtkern (2) Wirtschaft, Arbeit und Verkehr: Strausberg – Zukunftsfähiger Wirtschaftsstandort in guter Lage (3) Soziales, Kultur und Natur: Strausberg – Grüne Stadt am See mit hoher Lebensqualität
ca. 19:55 Uhr	**Zusammenfassung der Ergebnisse und Ausblick**
ca. 20:10 Uhr	**Schlusswort / Verabschiedung**

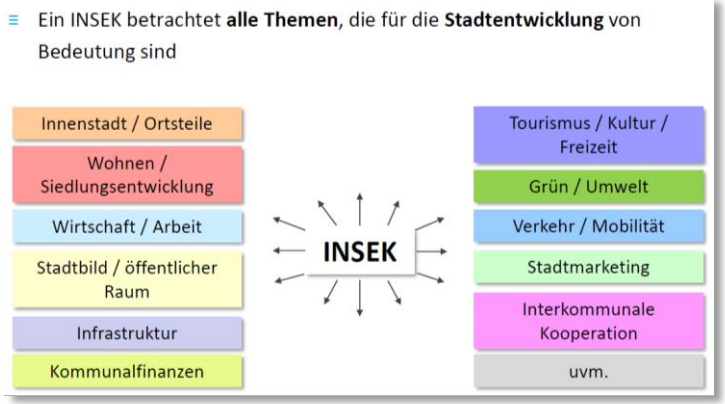
complan
Kommunalberatung

Begrüßung Frau Stadeler, Bürgermeisterin der Stadt Strausberg

complan Kommunalberatung

Einführung Herr von Popowski, complan Kommunalberatung

- Wozu benötigt Strausberg ein INSEK?



- Das INSEK fungiert als **Leitfaden / Rahmen** für kommunale Entscheidungen
- Das INSEK ist die zentrale Grundlage zur **Bewilligung von Städtebaufördermitteln**

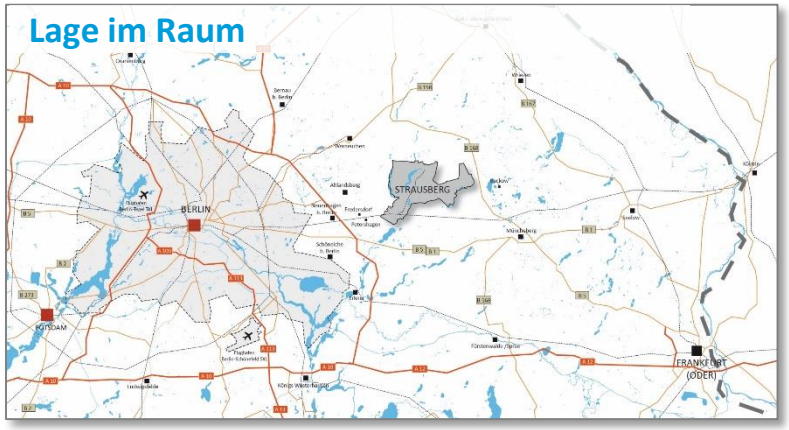
- Was wurde bereits erreicht?

complan Kommunalberatung

Einführung Herr von Popowski, complan Kommunalberatung

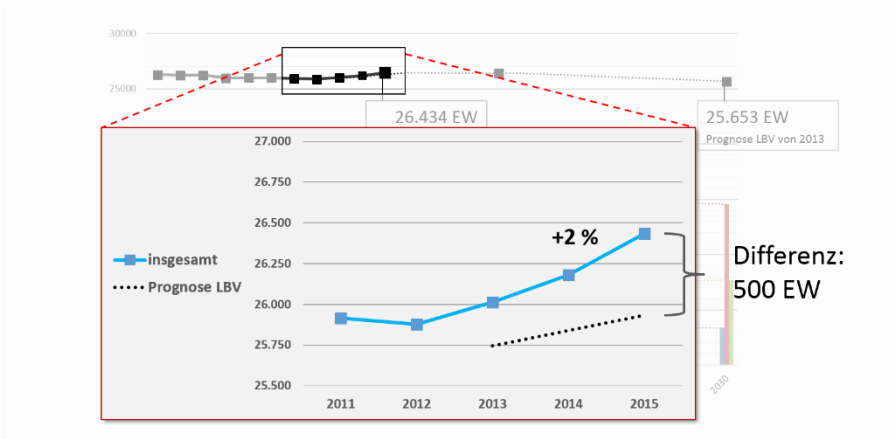
- Welche Rahmenbedingungen beeinflussen die Stadtentwicklung in Strausberg?

Lage im Raum

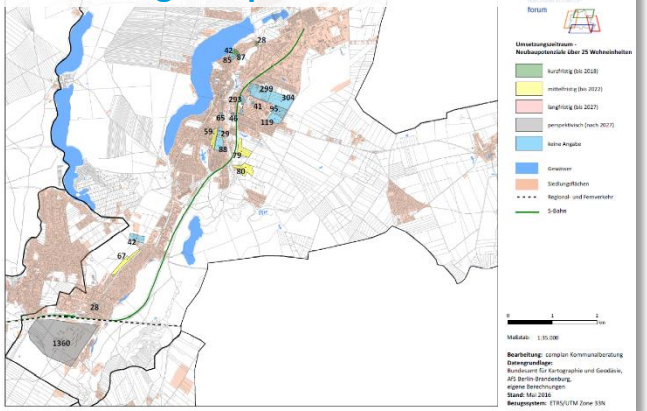


Bevölkerungsentwicklung 2011 bis 2015

Quelle: Stadt Strausberg, Landesamt für Bauen und Verkehr, Land Brandenburg

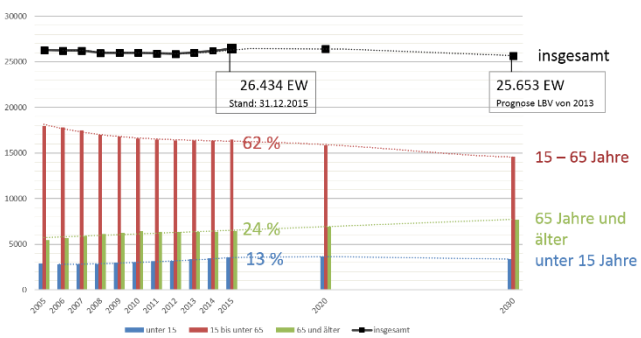


Wohnungsbaupotentialstudie 2016



Bevölkerungsentwicklung 2005 bis 2030

Quelle: Stadt Strausberg, Landesamt für Bauen und Verkehr, Land Brandenburg



complan
Kommunalberatung

Einführung **Herr von Popowski,** complan Kommunalberatung

- In welchen Themenfeldern liegen die zukünftigen Herausforderungen für die Stadt Strausberg?

Altstadt und Wohnen

Wirtschaft und Mobilität

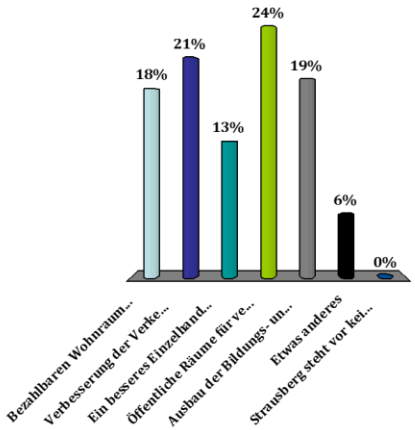
Soziale Infrastruktur und Natur

complan Kommunalberatung

TED-Abstimmung

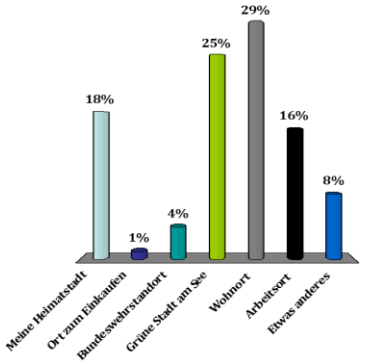
In welchem Bereich steht Strausberg vor besonderen Herausforderungen? (2 Antwortmöglichkeiten)

1. Bezahlbaren Wohnraum schaffen
2. Verbesserung der Verkehrssituation
3. Ein besseres Einzelhandelsangebot
4. Öffentliche Räume für verschiedene Nutzungen schaffen
5. Ausbau der Bildungs- und Gesundheitsangebote
6. Etwas anderes
7. Strausberg steht vor keinen Herausforderungen



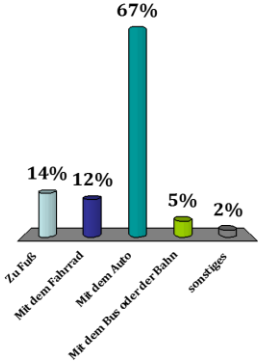
Was verbinde ich mit Strausberg? (2 Antwortmöglichkeiten)

1. Meine Heimatstadt
2. Ort zum Einkaufen
3. Bundeswehrstandort
4. Grüne Stadt am See
5. Wohnort
6. Arbeitsort
7. Etwas anderes



Wie sind Sie heute in die Lise-Meitner-Oberschule gekommen?

1. Zu Fuß
2. Mit dem Fahrrad
3. Mit dem Auto
4. Mit dem Bus oder der Bahn
5. sonstiges



complan
Kommunalberatung

Diskussion an drei Themenmarktplätzen

1

Marktplatz 1 | *Saal:*

Strausberg 2030 – Attraktiver Wohnort mit lebendigem Stadtkern

Innenstadt und Wohnen

2

Marktplatz 2 | *Vorraum:*

Strausberg 2030 – Zukunftsfähiger Wirtschaftsstandort in guter Lage

Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

3

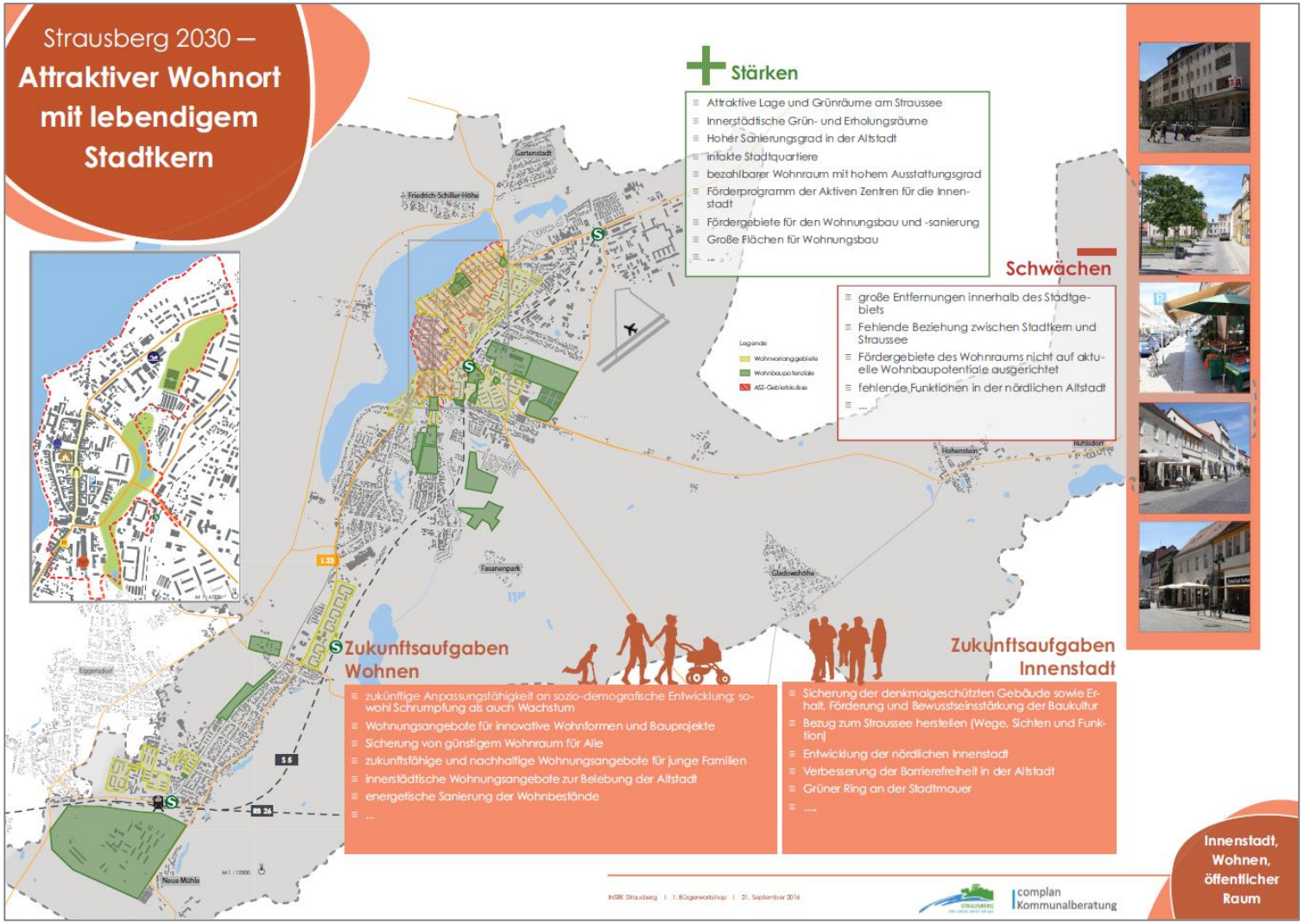
Marktplatz 3 | *Foyer oben:*

Strausberg 2030 – Grüne Stadt am See mit hoher Lebensqualität

Soziales, Kultur und Natur

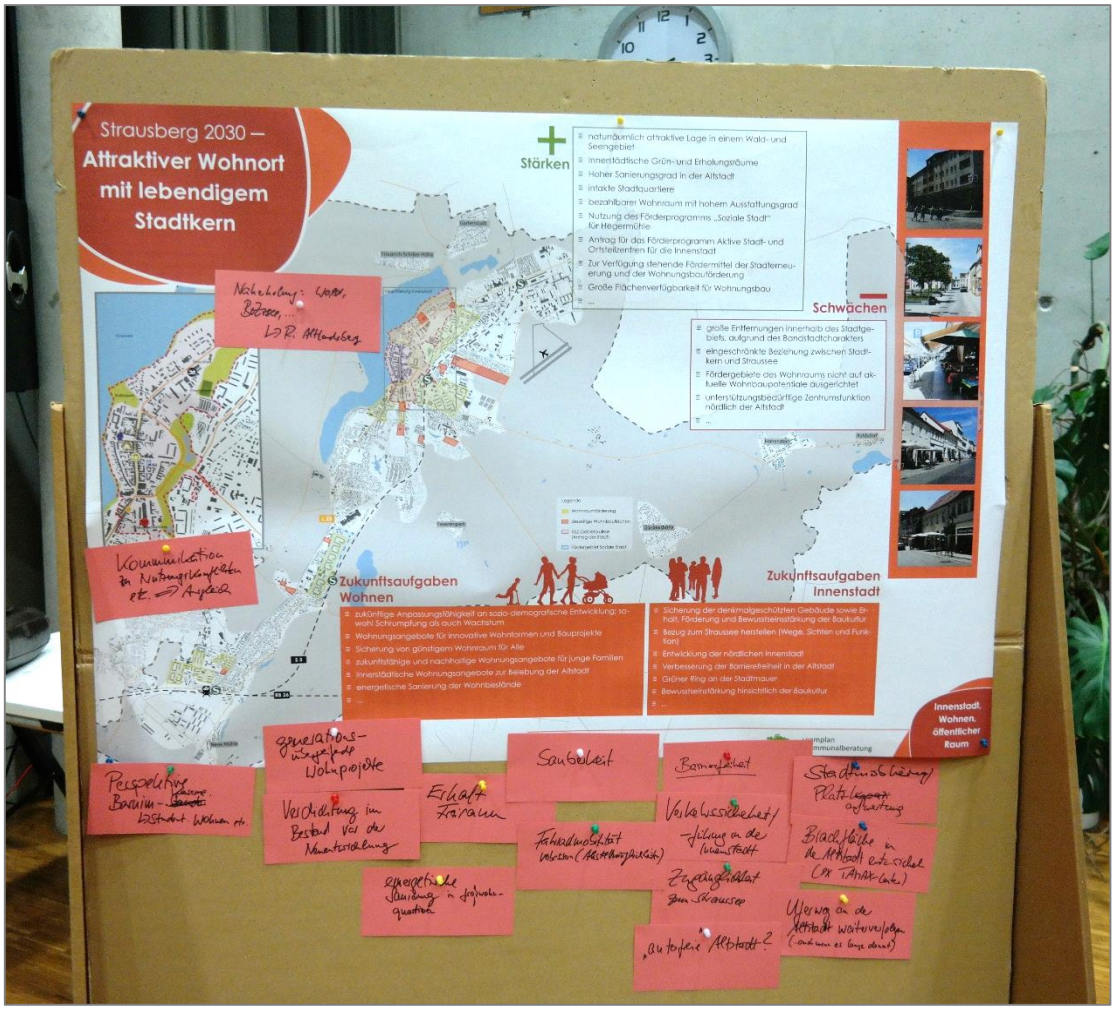
complan Kommunalberatung

Marktplatz 1: Strausberg 2030 – Attraktiver Wohnort mit lebendiger Altstadt



complan Kommunalberatung

Marktplatz 1: Strausberg 2030 – Attraktiver Wohnort mit lebendiger Altstadt



complan Kommunalberatung

Marktplatz 1: Strausberg 2030 – Attraktiver Wohnort mit lebendiger Altstadt

Qualitäten der Innenstadt stärken

- Stadtmöblierung / Platzaufwertung
- Brachfläche in der Altstadt entwickeln (ex TAMAX-Center)
- Zugänglichkeit zum Straussee
- Uferweg an der Altstadt weiterverfolgen

Wohnungsangebote entwickeln

- Perspektive der Barnim-Kaserne -> Studentisches Wohnen
- Verdichtung im Bestand vor Neuentwicklung
- Generationsübergreifende Wohnprojekte
- Energetische Sanierung in Großwohnquartieren

Mobilität in der Altstadt

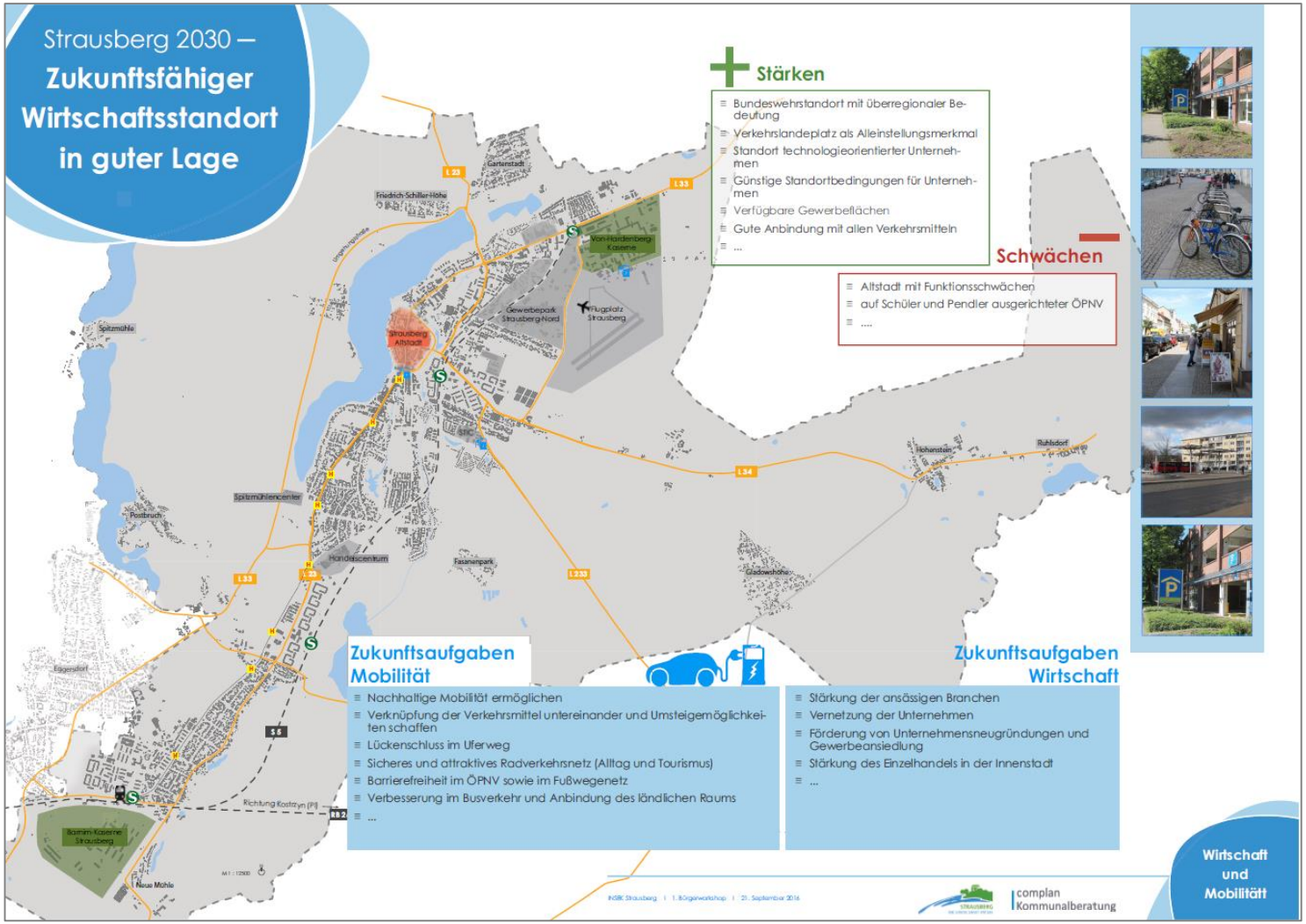
- Fahrradmobilität verbessern (Abstellmöglichkeiten)
- Verkehrssicherheit/ -führung in der Altstadt
- „Autofreie“ Altstadt prüfen

Gesamtstädtische Qualitäten

- Erhalt von Freiraum
- Sauberkeit
- Kommunikation zu Nutzungskonflikten etc. --> Ausgleich
- Naherholung: Wald, Bötzsee u.v.m. vorhanden
- Barrierefreiheit

complan Kommunalberatung

Marktplatz 2: Strausberg 2030 – Zukunftsfähiger Wirtschaftsstandort in guter Lage



complan Kommunalberatung

Marktplatz 2: Strausberg 2030 – Zukunftsfähiger Wirtschaftsstandort in guter Lage

complan Kommunalberatung

Marktplatz 2: Strausberg 2030 – Zukunftsfähiger Wirtschaftsstandort in guter Lage

Wirtschaft stärken

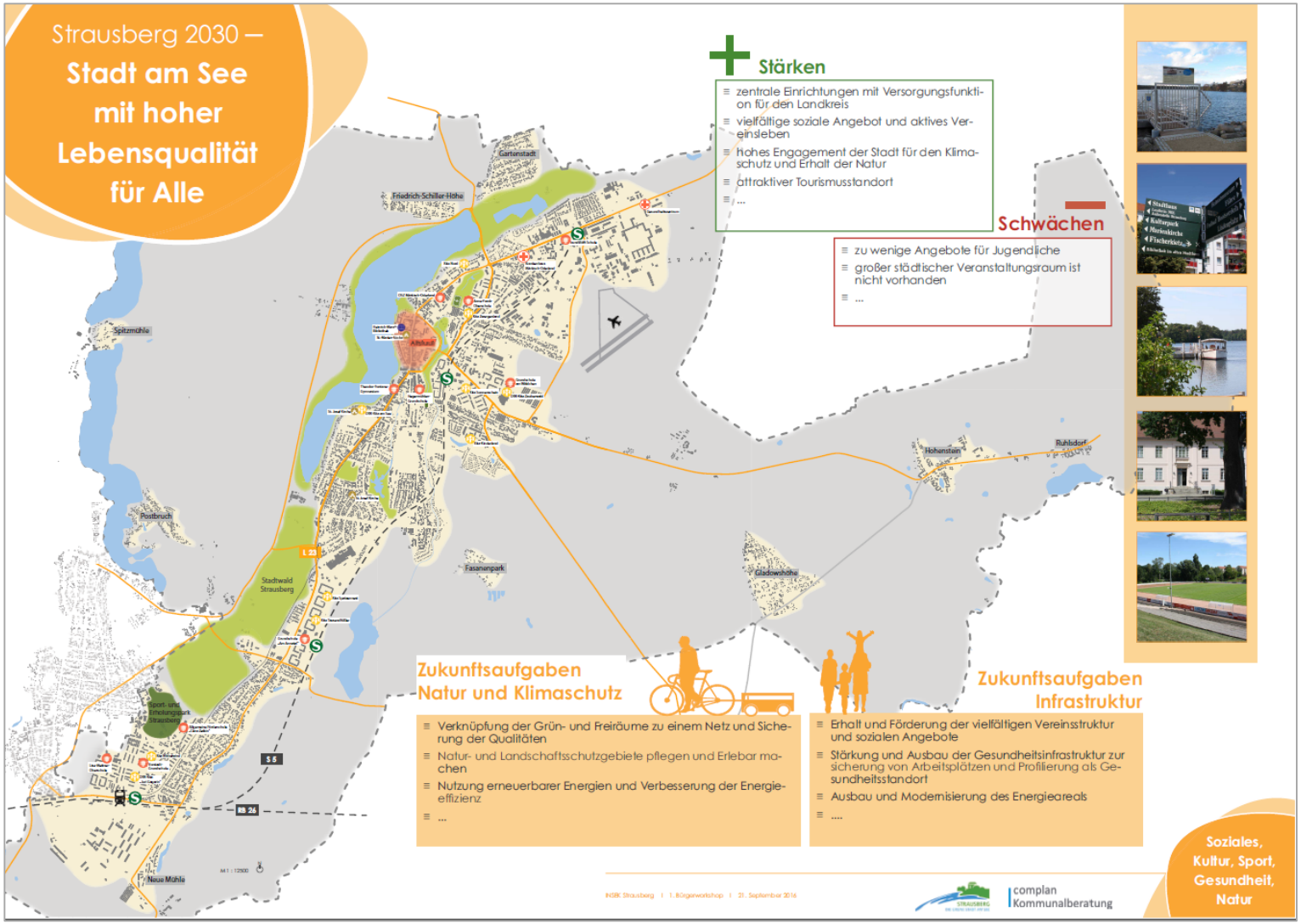
- Ausbildungsstandort Strausberg stärken
- Gewerbeflächen bereithalten (Barnimkaserne als neues Gewerbegebiet?)
- Nutzungskonflikt am Flughafen zwischen Wohnen und Wirtschaft
- Unternehmensansiedlung fördern
- Fachkräftesicherung intensivieren
- Bedarf weiterer Breitbandausbau prüfen

Verkehrslösungen optimieren

- ÖPNV stärken um Autoverkehr zu reduzieren
- Intermodalität fördern „Gesamtkonzept Fahrradverkehr“
- Östliche Umgehungsstraße zur Verkehrsentlastung
- Alte Tramtrasse für den Fahrradverkehr nutzen
- Erreichbarkeit der anderen Seeseite mit ÖPNV verbessern (Anrufsammeltaxi)
- Fährenzugang auch für mobilitätseingeschränkte Personen gewährleisten (Wasserstand)

complan Kommunalberatung

Marktplatz 3: Strausberg 2030 – Grüne Stadt am See mit hoher Lebensqualität



complan
Kommunalberatung

Marktplatz 3: Strausberg 2030 – Grüne Stadt am See mit hoher Lebensqualität

complan Kommunalberatung

Marktplatz 3: Strausberg 2030 – Grüne Stadt am See mit hoher Lebensqualität

Infrastruktur

- Öff. Toiletten / Mülleimer
- Fehlende Spiel- und Sportplätze in Nord/Ost
- Fehlende Einkaufs-möglichkeiten in Vorstadt
- Café/Kneipen für abends fehlt
- ausbaufähig: Innen- und Außenkommunikation
- Stärkung Energiearena -> muss sich der Stadt mehr öffnen
- Sicherheit
- Kostenfreies W-LAN
- Mehr Grünflächen in Wohngebieten (Hegermühle)
- Sicherung der medizinischen Versorgung
- Aufenthaltsmöglichkeiten in Wohngebieten fehlen
- Gesundheit sollte hohe Priorität erhalten -> Gesundheitsstandort
- Kleinteilige Aufenthaltsbereiche für Jugendliche und Senioren „Kuschelplätze“

Natur und Tourismus

- Touristische Infrastruktur ist eher unterentwickelt
- Verbindung Fischerkietz - Kulturpark
- Stadtmarketing verbesserungswürdig
- Natur, Tourismus und Erholung steht im Gegensatz zum Flughafen
- Wasserstand im Straussee ist problematisch
- Umliegende Wälder werden nicht als Potenzial genutzt

complan Kommunalberatung

Marktplatz 3: Strausberg 2030 – Grüne Stadt am See mit hoher Lebensqualität

Vereine und Freizeit

Wenige kiezbezogene Angebote

viele Freizeitangebote, jedoch untereinander kaum vernetzt-> Synergien bleiben ungenutzt

Negativ: Intoleranz ggü. soziokulturellen Veranstaltungen

Zu wenig öffentliche Angebote für Jugendliche

Stärke: Strausberg ist Sportstadt -> grüne, sportliche Stadt

Integrative Vereinsarbeit (Geflüchtete)

Sport- und Erholungspark ist eine große Stärke

viele Schließungen -> für Jugendliche keine öffentlichen/ kostenfreien Angebote

Es fehlt an großen sportlichen Anlagen; mit Veranstaltungssaal kombinierbar

Kultur sollte mehr gefördert werden

Bildung

Sanierungsstau bei Kitas

Veranstaltungsraum/- saal fehlt in der Innenstadt

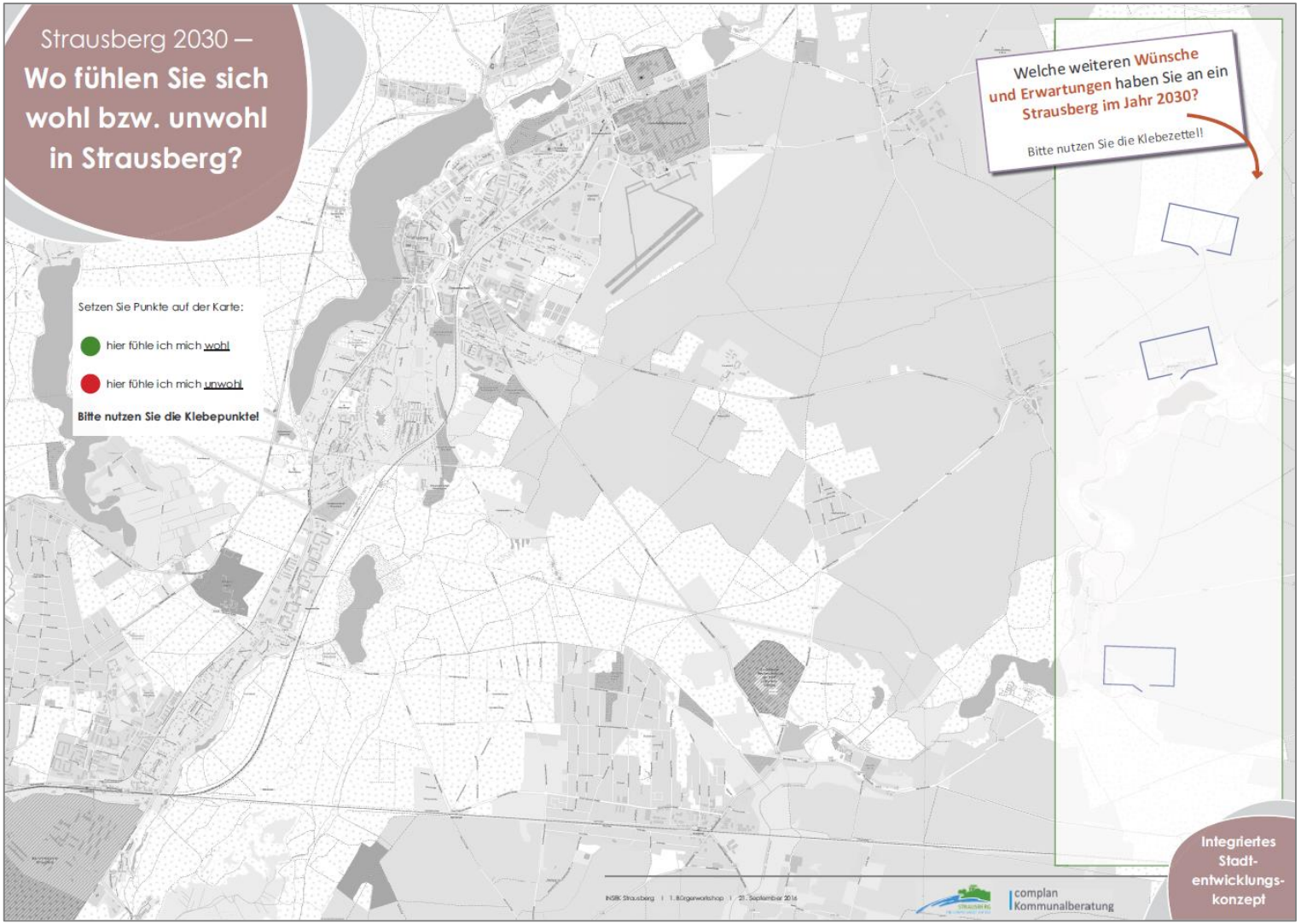
Wachsende Bedarfe bei Kitas/Schulen

Herausforderung für die Stadt: Erhalt der Räumlichkeiten für soziale/kulturelle Zwecke

„Seenforschung“ Angebotserweiterung an Schulen

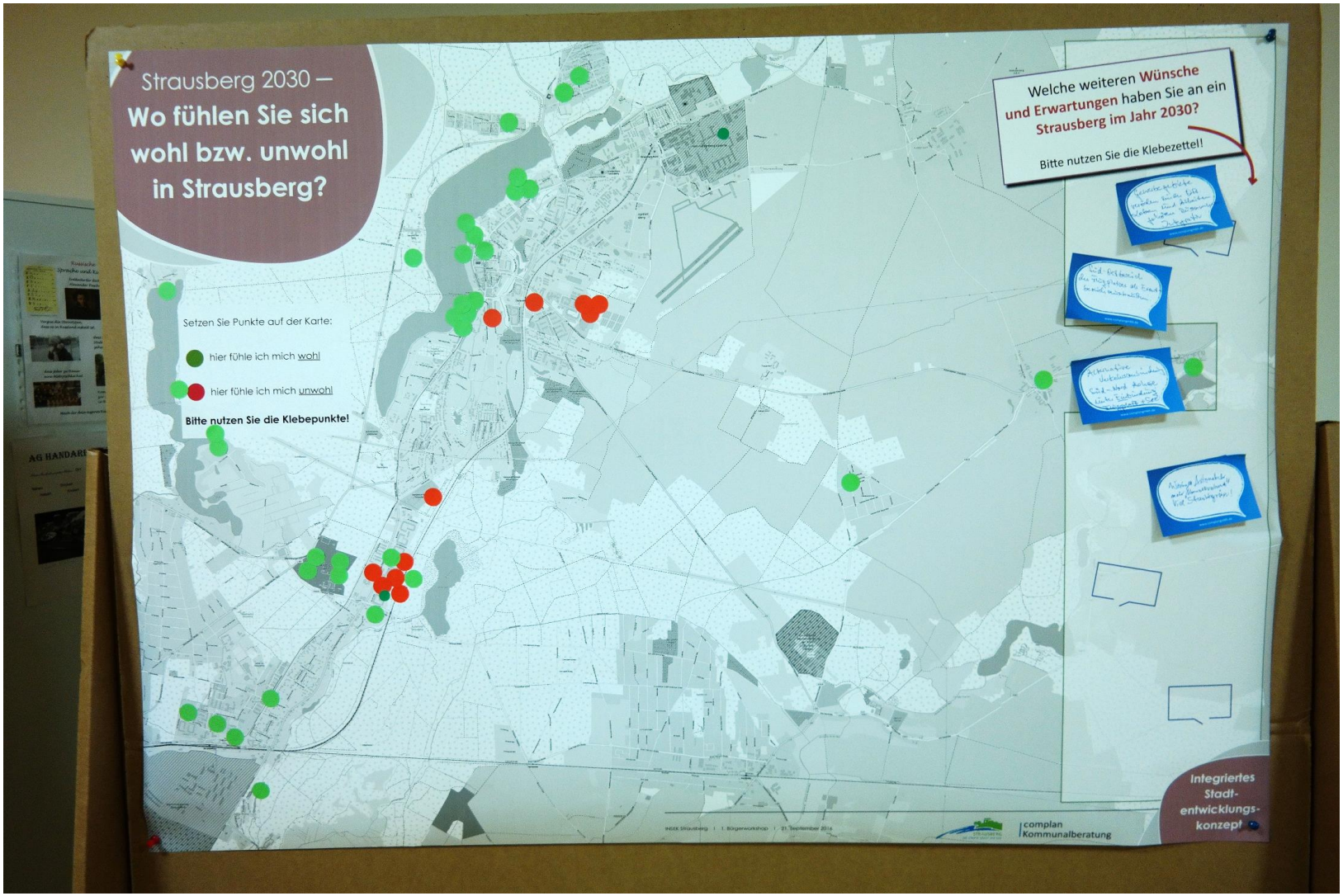
complan Kommunalberatung

Interaktiv: Wo fühlen Sie sich wohl bzw. unwohl in Strausberg



complan Kommunalberatung

Interaktiv: Wo fühlen Sie sich wohl bzw. unwohl in Strausberg



complan
Kommunalberatung

Dokumentation 1. INSEK Workshop

Strausberg 2030

Voltaireweg 4 · 14469 Potsdam
fon +49 (0)331 20 15 10
fax +49 (0)331 20 15 111
info@complangmbh.de