AMTSBLATT für die Stadt Strausberg

Strausberg, den 14. September 2012 Jahrgang 21 - Nr. 09/2012

Inhaltsverzeichnis

Seite 1 - 2 Stadtverordnetenversammlung aktuell

Seite 1 Beschlüsse der Sitzung des Ortsbeirats Hohenstein vom 21.08.2012

Seite 1 Beschlüsse des öffentlichen Teils der 39. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Strausberg vom 23.08.2012

Seite 2 Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der 39. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Strausberg vom 23.08.2012

Seite 2 - 4 Bekanntmachungen der Stadt Strausberg

Seite 2 - 4 Informationen des Fachbereichs Stadtplanung und Bautechnik
- Laubentsorgung von Straßenbäumen
- Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung

Seite 4 Information des Fachbereichs Bürgerdienste
- Laub und Gartenabfälle richtig entsorgen

STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AKTUELL

Beschlüsse der Sitzung des Ortsbeirats Hohenstein vom 21.08.2012

Beschluss Nr. 14/07/2012
Haushaltsmittelbereitstellung Kinder, Jugend und Kultur
Aus den Verfügungsmitteln des Ortsbeirates werden 250,00 € für die Förderung von Jugend- und Kulturaktivitäten bereitgestellt.

Beschluss Nr. 14/08/2012
Vereinsförderung
Der Hohensteiner Dorfverein erhält 500,00 € aus den Mitteln des Ortsbeirates für die im Antrag ausgewiesenen Maßnahmen. Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist bis zum 30.11.2012 durch entsprechende Belege beim Ortsbeirat nachzuweisen.

Beschlüsse des öffentlichen Teils der 39. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Strausberg vom 23.08.2012

Beschluss Nr. 39/461/2012
Aufhebung des Beschlusses Nr. 37/454/2012 - Mitgliedschaft der Stadt Strausberg in der „TreuhandliegenschaftsGenossenschaft FAIR WOHNEN“
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufhebung des Beschlusses Nr. 37/454/2012 vom 31.05.2012.
Die Stadtverwaltung wird beauftragt, dies der TreuhandliegenschaftsGenossenschaft FAIR WOHNEN i.G. mitzuteilen, erforderlichenfalls die Mitgliedschaft unverzüglich zu kündigen und keinerlei Zahlungen an die Genossenschaft zu tätigen.

Abstimmungsergebnis:
14 Dafürstimmen, 12 Gegenstimmen, 1 Enthaltung

Beschluss Nr. 39/462/2012
Zweite Änderung des Umsetzungsplanes für die Strausberger Altstadt
Der Umsetzungsplan zu Maßnahmen der Stadterneuerung vom 19.03.2010, Beschluss Nr. 12/177/2009, zuletzt geändert durch Bescheid vom 11.04.2011, Beschluss Nr. 25/334/2011 ist durch folgende Maßnahmen zu ergänzen:

Öffentlicher Raum: Beseitigung Provisorium Mitteltrasse Große Straße
Private Einzelobjekte: Predigerstraße 2, Predigerstraße 4, Georg-Kurtze-Straße 29, Lindenplatz 6

Abstimmungsergebnis:
23 Dafürstimmen, 0 Gegenstimmen, 3 Enthaltungen

Beschluss Nr. 39/463/2012
Durchführung vorbereitender Untersuchungen nach § 141 BauGB zur Erweiterung des Sanierungsgebietes „Stadtkern“
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Durchführung vorbereitender Untersuchungen i.S. des § 141 BauGB für eine Erweiterung des Sanierungsgebietes „Stadtkern“.

Abstimmungsergebnis:
25 Dafürstimmen, 1 Gegenstimme, 0 Enthaltungen

Beschluss Nr. 39/464/2012
Bebauungsplan Nr. 48/10 „Wohngebiet Am Wäldchen“, Offenlagebeschluss
1. Nach der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB wird die Abwägung entsprechend den anliegenden Abwägungsprotokollen beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 48/10 „Wohngebiet Am Wäldchen“ soll gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan-Entwurf entsprechend den Abwägungsprotokollen zu überarbeiten und den überarbeiteten Entwurf öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis:
26 Dafürstimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

Beschluss Nr. 39/465/2012
Entbehrlichkeit eines kommunalen Grundstücks (Bahnhofstraße/Rudolf-Egelhofer-Str.)
Das Grundstück in Strausberg, Gemarkung Strausberg,
- Grundbuch von Strausberg Blatt 904, Rudolf-Egelhofer-Str., Flur 23, Flurstück 31/3,

Größe von 238 m², daraus eine noch zu vermessende Teilfläche von ca. 90 m²
- Grundbuch von Strausberg Blatt 4823, Rudolf-Egelhofer-Str., Flur 23, Flurstück 32/5, Größe von 3.075 m²
- Grundbuch von Strausberg Blatt 4823, Bahnhofstr., Flur 23, Flurstück 115, Größe von 246 m², daraus eine noch zu vermessende Teilfläche von ca. 230 m²
- Grundbuch von Strausberg Blatt 4811, Barnimstr., Flur 11, Flurstück 139, Größe von 60 m²
- Grundbuch von Strausberg Blatt 4811, Barnimstr., Flur 11, Flurstück 140, Größe von 160 m²
- Grundbuch von Strausberg Blatt 2545, Barnimstr., Flur 11, Flurstück 1307, Größe von 1.422 m², daraus eine noch zu vermessende Teilfläche von ca. 250 m²

ist entbehrlich.

Abstimmungsergebnis:
26 Dafürstimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der 39. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Strausberg vom 23.08.2012

Mit Beschluss Nr. 39/466/2012 - Entbehrlichkeit und Verkauf eines kommunalen Grundstücks - wird das Grundstück in Strausberg, Gemarkung Strausberg, Grundbuch von Strausberg Blatt 4818, Friedensstr. 16, Flur 3, Flurstück 376, Größe von 844 m² für entbehrlich erklärt.
Die Stadtverwaltung wird beauftragt, das o.g. Grundstück zum Zwecke der Wohnbebauung zu verkaufen.

Mit Beschluss Nr. 39/467/2012 - Entbehrlichkeit und Bestellung eines Erbbaurechts an einem kommunalen Grundstück - wird das Grundstück in Strausberg, Gemarkung Strausberg, Grundbuch von Strausberg Blatt 5178, Gewerbepark Strausberg-Nord, Am Flugplatz, Flur 20, Flurstück 198, Größe von 18.775 m², daraus eine noch zu vermessende Teilfläche von ca. 1.600 m² für entbehrlich erklärt.
Die Stadtverwaltung Strausberg wird beauftragt, an der o.g. Teilfläche zum Zwecke der Geschäftserweiterung das Erbbaurecht zu bestellen.
Der Beschluss Nr.: 28/369/2011 wird aufgehoben.

BEKANNTMACHUNGEN DER STADT STRAUSBERG

Informationen des Fachbereichs Stadtplanung und Bautechnik

Laubentsorgung von Straßenbäumen

Sehr geehrte Strausbergerinnen,
sehr geehrte Strausberger,

auch dieses Jahr wird die Entsorgung des Straßenbaumlaubes durch die Stadtverwaltung organisiert. Bitte füllen Sie das Laub in handelsübliche feste Müllsäcke und verschließen Sie diese ordnungsgemäß. Die Entsorgungstermine entnehmen Sie bitte dem nachfolgenden Tourenplan. Wir weisen nachdrücklich darauf hin, dass Laubsäcke, die artfremde Beimischungen enthalten oder zu schwer sind, stehen gelassen werden. Bitte haben Sie auch Verständnis dafür, dass wir ausschließlich das Laub entsorgen, das die öffentliche Straße verunreinigt.
Laub auf den Grundstücken, auch wenn dieses von Straßenbäumen stammt, hat der Grundstückseigentümer selbst zu entsorgen.
Dazu besteht natürlich nach wie vor die Möglichkeit, Grünabfälle jeder Art innerhalb der Grünabfallentsorgung des Entsorgungsbetriebes des Landkreises Märkisch-Oderland in den zugelassenen Grünabfallsäcken zu entsorgen oder diese selbst einem Kompostplatz zuzuführen.

Tourenplan 2012

Sept.	Okt.	Nov.	Dez.	Straße
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Schillerhöhe
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Gartenstadt
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Gladowshöhe
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Hohenstein
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Jenseits des Sees
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Johanneshof
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Postbruch
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Provinzialsiedlung
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Roter Hof
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Ruhlsdorf
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Spitzmühle
25.	9., 23.,	6., 20.	4.	Akazienstr.
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Alter Feldweg
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Altlandsberger Chaussee
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Am Adlerhorst
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Am Annafließ
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Am Fuchsbau
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Am Hasengrund
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Am Hirschwechsel
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Am Igelpfuhl
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Am Mondsee
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Am Stadtwald
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Am Sportpark
26.	10., 24.	7., 21.	5.	An der Stadtmauer
26.	10., 24.	7., 21.	5.	August-Bebel-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Backsmannstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Badstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Bahnhofstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Barnimstraße
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Beerenstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Berliner Straße ohne 38, 73-76, 79-83, 91a-f, 95-100
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Birkenstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Bruno-Bürgel-Str. ohne 1-6
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Buchhorst
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Elisabethstraße ohne 15-19
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Erich-Weinert-Straße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Ernst-Menger-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Ernst-Thälmann-Str.
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Espenweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Fasanenpark

Sept.	Okt.	Nov.	Dez.	Straße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Fischerkietz
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Fliederweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Fließstraße
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Flurstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Fontanestraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Freiligrathstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Friedrich-Ebert-Str. ohne 74-94, 99-104a
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Friedrich-Engels-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Fritz-Heckert-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Fritz-Reuter-Str.
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Garzauer Chaussee
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Garzauer Straße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Georg-Kurtze-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Gerhart-Hauptmann-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Goethestraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Gorkistraße
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Grenzweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Große Straße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Grünstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Gustav-Kurtze-Promenade nur Eigenheimbereiche
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Haselnussweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Hegermühlenstraße außer 54al
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Heinrich-Dorrenbach-Str. nur Eigenheimbereiche
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Heinrich-Heine-Str.
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Heinrich-Rau-Str. nur Nr. 1-19
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Hennickendorfer Chaussee
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Herrenseeallee
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Hohensteiner Chaussee
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Hopfenweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Hubertusallee
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Hufenweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Im Grund
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Jägerstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Jungfernstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Karl-Lehnert-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Karl-Liebknecht-Straße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Karl-Marx-Straße
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Kastanienallee nur Eigenheimbereiche
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Käthe-Kollwitz-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Kelmstraße
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Kirschallee
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Klosterdorfer Chaussee
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Klosterstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Konradstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Kopernikusstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Krumme Straße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Landhausstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Leistikowweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Lessingstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Lindenplatz
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Lindenpromenade außer Nr. 10a-13d
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Markt
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Max-Liebermann-Str.
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Mirabellenweg
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Mittelallee
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Mittelfeldring
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Mühlenweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Paul-Singer-Str. nur Eigenheimbereiche
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Ph.-Müller-Str. nur Eigenheimbereiche
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Poetensteig
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Predigerstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Rehfelder Straße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Rennbahnstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Rosa-Luxemburg-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Rudolf-Breitscheid-Str.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Rudolf-Egelhofer-Str. nur Eigenheimbereiche
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Ruhlsdorfer Straße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Schillerstraße außer Nr. 5-14
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Schlagmühlenstr.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Schulstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Spechtweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Spittelgasse
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Straße der Jugend
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Tolstoistraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Torfhaus
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Treuenhof
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Uhlandstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Violinengasse
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Waldemarstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Walkmühlenstr.
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Wallstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Weinbergstraße
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Wiesenweg
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Wildrosenweg
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Wilhelmshof
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Wilkendorfer Weg
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Wirtschaftsweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Wriezener Straße außer Nr. 15-37
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Zilleweg
26.	10., 24.	7., 21.	5.	Zum Erlenbruch
25.	9., 23.	6., 20.	4.	Zur Pflaumenplantage

Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung

Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 48/10 „Wohngebiet Am Wäldchen“

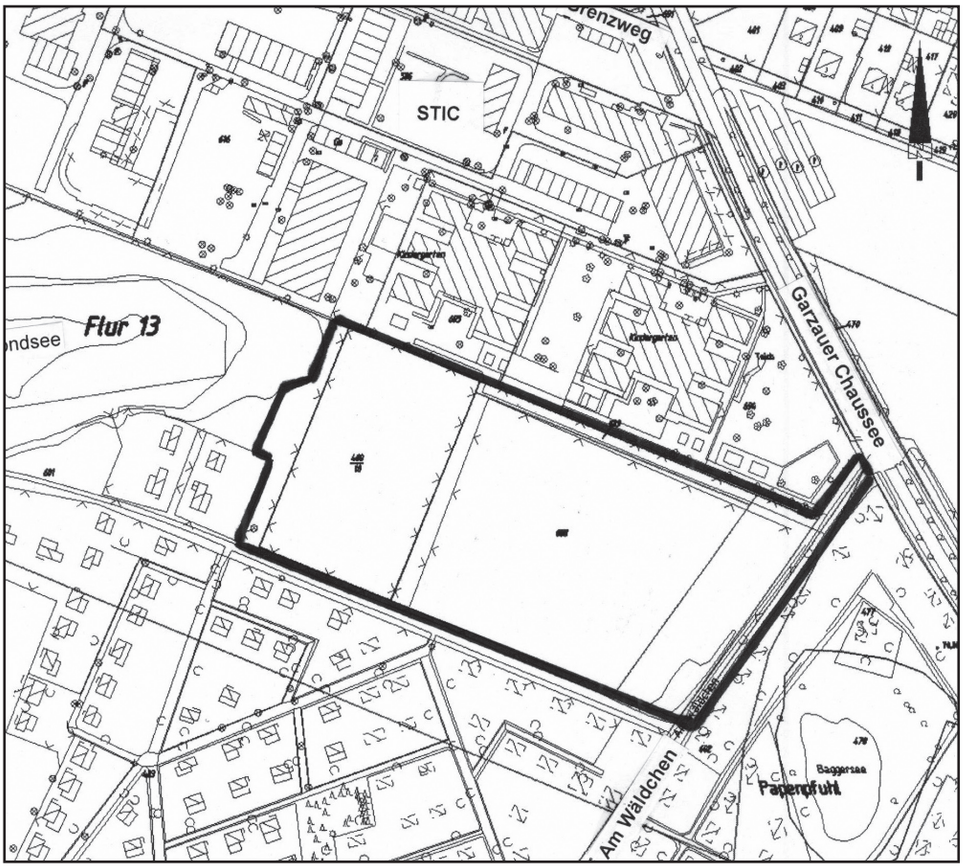
Ziel und Zweck der Planung ist die Festsetzung eines allgemeinen Wohngebietes gem. § 4 Baunutzungsverordnung im Bereich Strausberg-Ost (Geltungsbereich siehe Planausschnitt).

Sie haben die Möglichkeit, sich an der Planung zu beteiligen. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zu dem Entwurf abgegeben werden. Diese werden in die abschließende Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander einbezogen. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können

bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Umweltbezogene Informationen liegen in Form des Umweltberichtes mit darin enthaltenen Informationen (u.a. zu Tieren und besonderem Artenschutz, Baum- und Pflanzenbestand, Biotoptypen, Boden, Wasser, Klima, Ortsbild) sowie umweltbezogene Stellungnahmen bzw. Gutachten zum Immissionsschutz, zu Altlasten und der Bodenbeschaffenheit vor. Der Entwurf des Bebauungsplans, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung, liegt in der Zeit vom

24.09. bis einschließlich 26.10.2012

im Gebäude der Stadtverwaltung Strausberg, Hegermühlenstraße 58, 3.OG, Raum 3.22



montags bis freitags von
08.30 bis 12.00 Uhr
montags bis donnerstags von
13.00 bis 16.00 Uhr
und dienstags von
16.00 bis 18.00 Uhr

sowie nach telefonischer Vereinbarung (Tel. 03341- 381326), auch außerhalb dieser Zeiten, öffentlich aus.
Es wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragssteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Strausberg, den 30.08.2012

gez. Elke Stadeler
Bürgermeisterin

Information des Fachbereichs Bürgerdienste

Laub und Gartenabfälle richtig entsorgen

Mit dem vor der Tür stehenden Herbst fallen wieder jede Menge Laub und Gartenabfälle auf den Grundstücken und den nach der Straßenreinigungssatzung zu reinigenden Flächen außerhalb der Grundstücke an.

Wenn diese Grünabfälle nicht auf dem eigenen Grundstück kompostiert werden können, sollte die Möglichkeit der Entsorgung durch den Landkreis entsprechend des Tourenplanes genutzt werden oder die Ablieferung auf einer Deponie.

Das Verbrennen von Gartenabfällen, besonders Laub, ist nicht gestattet. In Ausnahmenfällen können Äste und Zweige verbrannt werden, wenn die Wetterlage es erlaubt und das Brennmaterial trocken ist.

Oftmals wird durch die Außendienstmitarbeiter beobachtet, dass Rasenschnitt auf die Straßen aufgebracht wird oder es werden Gartenabfälle außerhalb des Grundstücks, im Wald oder auf öffentlichen Flächen, abgelagert. Dieses Verhalten kann sehr teuer werden, da es als Ordnungswidrigkeit geahndet wird.

Impressum AMTSBLATT für die Stadt Strausberg
Herausgeber: Stadt Strausberg, Die Bürgermeisterin, Hegermühlenstraße 58, 15344 Strausberg, E-Mail: presse@stadt-strausberg.de
Tel. (03341) 381 134, Fax (03341) 381 430. Redaktion: Vera Schmolinske
Bezugsmöglichkeiten und Bedingungen: Das Amtsblatt für die Stadt Strausberg erscheint nach Bedarf in der Regel monatlich als Beilage in der „Neue Strausberger Zeitung“. Kostenlose Zustellung ohne Rechtsanspruch in alle erreichbaren Strausberger Haushalte. Das Amtsblatt kann kostenlos in der Stadtverwaltung Strausberg empfangen werden. Das Amtsblatt steht außerdem zum kostenlosen Herunterladen und Ausdrucken im Internet unter www.stadt-strausberg.de oder www.strausberg.eu zur Verfügung.
Auflagenhöhe: 14.500, Satz und Druck: Tastomat Druck GmbH, Landhausstraße Gewerbepark 5, 15345 Petershagen / Eggersdorf
Vertrieb: Märkisches Verlags- und Druckhaus GmbH & Co. KG., Kellenspring 6, 15230 Frankfurt (Oder)
Redaktionsschluss: 03.09.2012

Ende des amtlichen Teils