











# Städtebauliches Konzept


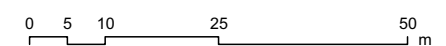
B-Plan Nr. 66/21  
"Hegermühlenstraße Ost"

## Legende

-  Geltungsbereich
-  Bestandsgebäude
-  Neubau nach dem festgesetzten B-Plan Nr. 62/18
-  Neubau durch B-Plan Nr. 66/21
-  Abstandsflächen zum Neubau (gem. § 6 BbgBO)
-  Geplante private Erschließungsstraße
-  Geplante Stellplatzflächen
-  Erhalt Gehölzverband
-  Erhalt Bäume innerhalb der Baugebiete
-  Teil der Baumneupflanzungen



Maßstab 1 : 1.000  
(Kartengrundlage: © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0) Oktober 2022



Auftraggeber:  
Strausberger  
Wohnungsbaugesellschaft mbH  
Kastanienallee 40  
15355 Strausberg

