

Sachbearbeiter: in (m/w/d) Bauleitplanung



Vollzeit



Entgeltgruppe E 11 TVöD



Strausberg

Die Stadt Strausberg mit über 27.500 Einwohnern ist die größte Stadt des Landkreises Märkisch-Oderland im Land Brandenburg und ca. 35 km östlich von Berlin entfernt. In der Stadtverwaltung Strausberg gestalten rund 350 Beschäftigte in der Kernverwaltung und in den nachgeordneten Einrichtungen die Zukunft von morgen. Sie greifen neue Herausforderungen auf und behalten die klassischen Aufgaben einer Kommune im Blick.

IHRE AUFGABEN

- Selbstständiges Koordinieren und Bearbeiten von Aufgaben in der städtebaulichen Planung, verbindlichen Planung sowie der Planungsdurchführung
- Mitwirkung an Verhandlungen mit Investoren, Eigentümern und Bauherren
- Vorbereitung/Durchführung von Bebauungsplanverfahren, Satzungsverfahren und FNP Änderungen
- Verantwortungsvolle Betreuung und Steuerung der Arbeit von externen Dienstleistern
- Mitwirkung an der Erstellung und Umsetzung städtebaulicher Verträge
- Planungsrechtliche Beurteilung von Bauvoranfragen
- Kontrolle und Einhaltung von Festsetzungen in Bebauungsplangebieten und von Satzungen im Stadtgebiet
- Stellungnahmen zu Bauleitverfahren von Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB
- Erarbeitung und Beurteilung städtebaulicher Entwürfe sowie Rahmenplanungen
- Abstimmung zur verkehrlichen Erschließung von Baugebieten
- Erstellung von Informations- und Beschlussvorlagen für die Fachausschüsse und Stadtverordnetenversammlung

IHR PROFIL

- Abgeschlossenes (Fach)- Hochschulstudium als Bachelor/Master of Science im Bereich Stadt- und Regionalplanung oder ähnliche Fachrichtungen
- Sichere und umfassende Kenntnisse im Bauplanungs- und Baurecht wie BauGB, BauNVO, BbgBO
- Wünschenswert sind Kenntnisse in den einschlägigen, gesetzlichen Regelungen auf diesem Fachgebiet sowie Kenntnisse im Umgang mit Fachsoftware Archikart, AutoCad, VIS-All und XPlanung
- Schnelle Auffassungsgabe, lösungsorientiertes Denken in komplexen Zusammenhängen
- Selbstständige, sorgfältige und zielorientierte Arbeitsweise sowie gute Kommunikations- und Teamfähigkeit

UNSER ANGEBOT

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis zum 01.01.2024 mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden
- Eine Vergütung in der Entgeltgruppe E 11 TVöD
- 30 Tage jährlichen Erholungsurlaub
- Flexible Arbeitszeiten sowie Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch die Kern- und Gleitarbeitszeit
- Individuelle Fortbildungsmöglichkeiten
- Jahressonderzahlung, Leistungsprämie, betriebliche Altersvorsorge (ZVK)
- Betriebliches Gesundheitsmanagement

JETZT BEWERBEN!www.stadt-strausberg.de

IHRE BEWERBUNG

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Qualifikationsnachweise, Arbeitszeugnisse) bitte bis zum **03.12.2023** per E-Mail (zusammengefasst in einer PDF-Datei) an bewerbungen@stadt-strausberg.de.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Datenschutzhinweise: Mit Ihrer Bewerbung willigen Sie ein, dass Ihre Daten bis zur Beendigung des Auswahlverfahrens gespeichert und verarbeitet werden. Nähere Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie unter: <https://www.stadt-strausberg.de/stellenausschreibungen>.